**Что такое ключи доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения ГКН?**

С июля текущего года филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Волгоградской области (Кадастровая палата) начал оказывать жителям края новую услугу – выдачу ключей доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного кадастра недвижимости (ГКН). В связи с чем, от граждан и юридических лиц поступает множество вопросов, что такое ключ доступа, какие преимущества он даёт владельцу, на платной или бесплатной основе предоставляется и т.д.

Рассмотрим все вопросы по порядку. Первое, ключ доступа это своего рода пароль к электронному сервису «Получение сведений из информационного ресурса ГКН», который размещён на портале электронных госуслуг Росреестра. Второе - с помощью этого ключа можно в режиме он-лайн искать и просматривать общедоступные сведения об объектах недвижимости, а также запрашивать сведения в объеме кадастровой выписки, справки о кадастровой стоимости, кадастрового паспорта, кадастрового плана территории.

Теперь, что касается оплаты. Сами ключи доступа выдаются бесплатно, а вот предоставление сведений из информационного ресурса осуществляется на платной основе. Размер оплаты зависит от объема получаемых сведений. Чем больше объем - тем ниже оплата.

Для получения ключа доступа заявитель может лично или путем почтового отправления обратиться в офис Кадастровой палаты. Также ключ доступа можно получить и в электронном виде на портале госуслуг Росреестра.